



CONSEIL COMMUNAL
Séance du 29 janvier 2013 à 19h00
ORDRE DU JOUR

A. SEANCE PUBLIQUE

- S.P.1. Administration générale – Conseil communal – Installation d’un conseiller communal – Prestation de serment d’un suppléant (DELSTANCHE Jean).
- S.P.2. Administration générale – Collège communal – Installation du Collège communal – Prestation de serment de la Présidente du CPAS (DEMORTIER Nathalie).
- S.P.3. Administration générale – Article L1123-27 du Code de la Démocratie Locale et de la Décentralisation – Programme de politique générale – Approbation.
- S.P.4. Rapport sur la politique générale et financière et sur la situation des affaires de la Ville.
- S.P.5. Comptabilité communale – Budget général pour l’exercice 2013 – Prévision des recettes et des dépenses des services ordinaire et extraordinaire – Examen.
- S.P.6. Comptabilité communale – Budget général pour l’exercice 2013 – Service extraordinaire – Décision de principe de passer certains marchés publics et choix de leur mode de passation.
- S.P.7. Finances communales – Encouragement à diverses activités sociales, culturelles et sportives – Exercice 2013 – Subsidés de 1.239,47 €et plus.
- S.P.8. Finances communales – Encouragement à diverses activités sociales, culturelles et sportives – Exercice 2013 – Subsidés de moins de 1.239,47 €.
- S.P.9. Affaires immobilières – Acquisition d’un bien immobilier pour cause d’utilité publique – Cabine électrique sise rue Charles Jaumotte, 59 – Approbation du projet d’acte (IECBW).
- S.P.10. Affaires immobilières – Acquisition d’un bien immobilier pour cause d’utilité publique – Bâtiment destiné à l’installation des services communaux – Approbation du projet d’acte (s.a. UNIMMO).
- S.P.11. Affaires immobilières – Biens communaux – Aliénation de biens immobiliers – Terrain de l’ancien abattoir communal – Cession d’une quotité indivise du terrain

à l'acquéreur d'une des entités privées – Approbation du projet d'acte
(Mme SCHOUPPE).

- S.P.12. Affaires immobilières – Biens communaux – Aliénation de biens immobiliers – Terrain de l'ancien abattoir communal – Cession d'une quotité indivise du terrain à l'acquéreur d'une des entités privées – Approbation du projet d'acte
(M. FLABAT).
- S.P.13. Affaires immobilières – Biens communaux – Aliénation de biens immobiliers – Terrain de l'ancien abattoir communal – Cession d'une quotité indivise du terrain à l'acquéreur d'une des entités privées – Approbation du projet d'acte
(Mme WITVROUWEN).
- S.P.14. Affaires immobilières – Biens communaux – Aliénation de biens immobiliers – Terrain de l'ancien abattoir communal – Cession d'une quotité indivise du terrain à l'acquéreur d'une des entités privées – Approbation du projet d'acte
(M. MOLLET & Mme VANDENBORNE).
- S.P.15. Affaires immobilières – Biens communaux – Aliénation de biens immobiliers – Terrain de l'ancien abattoir communal – Cession d'une quotité indivise du terrain à l'acquéreur d'une des entités privées – Approbation du projet d'acte
(consorts RIGA).
- S.P.16. Affaires immobilières – Biens communaux – Aliénation de biens immobiliers – Terrain de l'ancien abattoir communal – Cession d'une quotité indivise du terrain à l'acquéreur d'une des entités privées – Approbation du projet d'acte modifié
(M. GRENIER).
- S.P.17. Affaires immobilières – Convention – Biens communaux – Parc Industriel Nord – Zone B' – Mise à disposition d'un terrain – Convention d'occupation précaire
(Transport DEBROUWER & VAN CAUDENBERG).
- S.P.18. Travaux publics – Aménagement d'un trottoir de la place Alphonse Bosch – Marché conjoint avec la Société Régionale Wallonne des Transports – Approbation du projet, du cahier spécial des charges et du plan régissant l'entreprise et du montant estimatif de la dépense.
- S.P.19. Travaux publics – Entretien de voiries 2010-2012 – Droit de tirage – Approbation du projet corrigé, du cahier spécial des charges régissant l'entreprise, du nouveau montant estimatif de la dépense et du mode de passation et de l'avis de marché.
- S.P.20. Marchés de fournitures – Aménagement de locaux administratifs à l'ancien Hôtel de Police – Service environnement – Acquisition de matériaux et matériels divers – Approbation du projet, du montant estimatif de la dépense et du mode de passation des marchés.
- S.P.21. Marchés de fournitures – Propreté publique – Acquisition d'un aspirateur de voirie électrique – Approbation du projet, du montant estimatif de la dépense et du mode de passation du marché.
- S.P.22. Marché de services – Renouvellement de l'installation de chauffage de l'église Saints Pierre et Marcellin de Bierges – Etude du projet et direction des travaux –

Approbation du cahier spécial des charges régissant le marché, du montant estimatif de la dépense et du mode de passation du marché.

- S.P.23. Marché de services – Construction d’un hall culturel polyvalent – Réalisation d’essais de sol – Approbation du projet, du montant estimatif de la dépense et du mode de passation du marché.
- S.P.24. Marché de fournitures – Régie de l’électricité – Acquisition de câbles d’énergie Haute Tension, Basse Tension et fibre optique – Approbation du projet, du cahier des charges régissant l’entreprise, du montant estimatif de la dépense, du mode de passation.
- S.P.25. Marchés de fournitures – Régie de l’électricité – Acquisition de compteurs électriques et de relais de télécommande centralisé – Approbation du projet, du cahier spécial des charges, du montant estimatif de la dépense, du mode de passation de marché.
- S.P.26. Marché de services – Urbanisme – Elaboration d’un schéma de développement commercial pour la Ville de Wavre – Approbation du projet de cahier spécial des charges régissant le marché, du montant estimatif de la dépense et du mode de passation du marché.
- S.P.27. Urbanisme – Solliciter auprès du Gouvernement wallon l’abrogation du plan communal d’aménagement n° 4 dit du « Centre administratif » approuvé par Arrêté royal du 27 novembre 1950 et du plan communal d’aménagement n° 22 dit du « Centre civique ».
- S.P.28. Urbanisme – Schéma de développement de l’espace régional (SDER) – Propositions d’objectifs approuvées par le Gouvernement wallon le 28 juin 2012 – Approbation des remarques et/ou observations reprises dans le rapport du bureau Agora.
- S.P.29. Service Incendie – Redevances – Transports par ambulance – Tarif unifié – Modifications.
- S.P.30. Convention – Coopération relative à l’organisation d’un achat groupé de services de télécommunications fixes et mobiles – Adhésion – Appel d’offres général – Convention de collaboration à passer avec la SCRL SEDIFIN.
- S.P.31. Convention – Création d’un catalogue collectif – Convention entre l’asbl Bibliothèques et Ludothèques d’Ottignies-Louvain-La-Neuve et le Réseau des Bibliothèques de Wavre – Modification.
- S.P.32. Convention – Mise à disposition d’un club house, d’un terrain synthétique sablé et d’un terrain synthétique semi-mouillé – Convention d’occupation et d’exploitation à passer avec le Lara Hockey Club de Wavre.
- S.P.33. Zone de Police locale – Cadre du personnel Opérationnel – Mobilité 2013.01 – Département « Sécurisation et Intervention » – Vacance d’un emploi d’inspecteur principal.

- S.P.34. Zone de Police locale – Cadre du personnel Opérationnel – Mobilité 2013.01 – Département « Enquête et Recherche » – Vacance d'un emploi d'inspecteur.
- S.P.35. Zone de Police locale – Cadre du personnel Opérationnel – Mobilité 2013.01 – Département « Proximité » – Vacance de deux emplois d'inspecteur.